

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4 Remont starych budynków
45262520-2 Roboty murowe
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45410000-4 Tynkowanie
45443000-4 Roboty elewacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45321000-3 Izolacja cieplna
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY BLIŻYN
ADRES INWESTYCJI : Bliżyn, dz. nr ew. 1530/4 gm. Bliżyn
INWESTOR : Gmina Bliżyn
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 79a, 26-120 Bliżyn
WYKONAWCA ROBÓT : ArtHome Biuro Projektowe
ADRES WYKONAWCY : ul. Źródłana 18, 26-120 Zagórze
BRANŻA : ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Mazur
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2017

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury,
- założenia wyjściowe do kosztorysowania,
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego,
- planowany zakres prac.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
TERMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BLIŻYŃNIE					
1	45262690-4	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	Okna	Parapety - długość w [mb]			
	O1	0,96*(23+27)		48,000	
	O2	0,64*2		1,280	
	O3	0,89*4		3,560	
	O4	0,96*2		1,920	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				54,760	
	dach	Pasy nad i podrynnowe - długość w [mb]			
		22,56		22,560	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				22,560	
		Attyki - długość w [mb]			
		22,56+12,28*2		47,120	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
				47,120	
		poz. 1A*0,25	m ²	13,690	
		poz. 1B*(0,60+0,35)	m ²	21,432	
		poz. 1C*0,60	m ²	28,272	
	cokół	(22,56*2+12,28*2)*0,15	m ²	10,452	
				RAZEM	73,846
2	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	dach	12,30*22,56	m ²	277,488	
				RAZEM	277,488
3	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.1		Krotność = 2	m ²	277,488	
		poz. 2			
				RAZEM	277,488
4	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych i nakryw ogniomurów	m ²		
d.1	ogniomury	(22,56*2+12,28*2)*0,59	m ²	41,111	
	kminy	1,40*0,59+0,74*0,48*9	m ²	4,023	
				RAZEM	45,134
5	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - attyki i kminy	m ³		
d.1	attyki	(22,56*2+12,28*2)*0,49*0,30	m ³	10,243	
	kminy	(1,30*0,49+0,64*0,38*9)*0,60	m ³	1,695	
				RAZEM	11,938
6	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1		22,56	m	22,560	
				RAZEM	22,560
7	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1		6,40*2	m	12,800	
				RAZEM	12,800
8	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01 0426-03	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust - rozebranie sidingu	m ²		
d.1	analogia				
	elew. wsch.	12,28*(6,29+6,97)/2	m ²	81,416	
	elew. pd.	22,56*6,29	m ²	141,902	
	elew. zach.	12,28*(6,29+6,97)/2	m ²	81,416	
	elew. pn	22,56*6,97	m ²	157,243	
	okna	-(poz. 73+poz. 74+poz. 75+poz. 76)	m ²	-79,062	
	drzwi	-poz. 71	m ²	-3,872	
	ościeża	poz. 44B*0,15	m ²	36,360	
				RAZEM	415,403
10	KNR 2 1108-01	Demontaż rusztów drewnianych na ścianach - analogia wsp. do R=0,5	m ²		
d.1	analogia	poz. 9	m ²	415,403	
				RAZEM	415,403
11	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1		14+3+15+2	szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
12	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
d.1	O2	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	O1	23+27	szt.	50,000	
	O4	2	szt.	2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	52,000
14	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	DZ1	1,60*2,42	m ²	3,872	
				RAZEM	3,872
15	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianek z pustaków szklanych (lüksferów)	m ²		
d.1	analogia O3	0,79*1,59*4	m ²	5,024	
				RAZEM	5,024
2	45262520-2	Roboty murowe			
17	NNRNKB 202	(z.VIII) Ściany o grubości 36 cm budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m ²		
d.2	0188c-09	22,56*0,67	m ²	15,115	
		12,28*0,67/2*2	m ²	8,228	
		12,28*0,30	m ²	3,684	
				RAZEM	27,027
18	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegiel o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg.	m ³		
d.2	+7,70	1,30*0,49*1,48	m ³	0,943	
	+8,05	0,64*0,38*1,83	m ³	0,445	
	+9,05	0,64*0,38*2,83	m ³	0,688	
	+10,05	0,64*0,38*2*3,83	m ³	1,863	
	+10,55	0,64*0,38*5*4,33	m ³	5,265	
				RAZEM	9,204
3	45223500-1	Roboty betonowe i żelbetowe			
19	ZKNR C-2 0803-02	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe	m ²		
d.3		(22,56*2+12,28*2)*0,49	m ²	34,143	
				RAZEM	34,143
20	KNR DC-03 0103-03	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy epoksydowej prętów gwintowanych do podłożu betonowych, kamiennych i skalnych; średnica otworu w podłożu 14 mm	szt.		
d.3		(13+6*2)*4	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
21	KNR-W 2-02 0242-03	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem - beton C20/25	m ³		
d.3		(22,56*2+12,28*2)*0,30*0,30	m ³	6,271	
				RAZEM	6,271
22	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane - trzpienie żelbetowe - beton C20/25	m ³		
d.3		0,20*0,30*0,67*13	m ³	0,523	
		0,20*0,30*(0,67+0,59+0,50+0,44+0,34+0,24+0,14)*2	m ³	0,350	
				RAZEM	0,873
23	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-16 mm	t		
d.3	fi-12	(22,56*2+12,28*2)*4*0,888*1,1/1000	t	0,272	
		(0,67+0,59+0,50+0,44+0,34+0,24+0,14)*2*4*0,888*1,2/1000	t	0,025	
				RAZEM	0,297
24	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
d.3		(22,56*2+12,28*2)/0,30*1,14*0,222/1000	t	0,059	
		(0,67+0,59+0,50+0,44+0,34+0,24+0,14)*2/0,20*0,94*0,222/1000	t	0,006	
				RAZEM	0,065
25	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.3	kominy	1,40*0,59*1,48	m ²	1,222	
		0,74*0,48*1,83	m ²	0,650	
		0,74*0,48*2,83	m ²	1,005	
		0,74*0,48*2*3,83	m ²	2,721	
		0,74*0,48*5*4,33	m ²	7,690	
	attyki	12,90*0,70	m ²	9,030	
				RAZEM	22,318
4	45410000-4	Tynki			
26	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.4	ściany	poz.44A*0,20	m ²	88,145	
	cokół	poz.63	m ²	20,382	
	ościeża	poz.44B*0,15	m ²	36,360	
				RAZEM	144,887
27	ZKNR C-2 0101-06	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach ponad 10 do 30% powierzchni	m ²		
d.4		poz.26	m ²	144,887	
				RAZEM	144,887
28	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków cerna-micznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.4					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.17*2	m ²	54,054	
				RAZEM	54,054
5	45443000-4	Ocieplenie ścian poniżej powierzchni terenu			
29 d.5	KNR 2-01 0317-0501	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³		
	elew. wsch.	12,28*1,05*0,90	m ³	11,605	
	elew. pd.	22,56*(1,00+1,05)/2*0,90	m ³	20,812	
	elew. zach.	12,28*(1,13+1,00)/2*0,90	m ³	11,770	
	elew. pn	22,56*(1,05+1,13)/2*0,90	m ³	22,131	
				RAZEM	66,318
30 d.5	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m ² (przyjęto 100% powierzchni ścian poniżej powierzchni terenu)	m ²		
	elew. wsch.	12,28*1,05	m ²	12,894	
	elew. pd.	22,56*(1,00+1,05)/2	m ²	23,124	
	elew. zach.	12,28*(1,13+1,00)/2	m ²	13,078	
	elew. pn	22,56*(1,05+1,13)/2	m ²	24,590	
				RAZEM	73,686
31 d.5	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.30	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
32 d.5	KNR 4-01 0619-06	Odrzymbienie powierzchni ścian trudno dostępnych o pow. ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		poz.30	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
33 d.5	ZKNR C-2 0101-03	Odrzymbienie powierzchni ścian metodą smarowania	m ²		
		poz.30	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
34 d.5	KNR 4-01 0724-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		poz.30	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
35 d.5	KNR 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.30	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
36 d.5	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.30	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
37 d.5	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian piwnic płytami styropianowymi wodoodpornymi EPS 150-035 gr. 8 cm mocowanymi całopowierzchniowo masą uszczelniającą	m ²		
		poz.30	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
38 d.5	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.37	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
39 d.5	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
		poz.37	m ²	73,686	
				RAZEM	73,686
40 d.5	KNR 2-01 0320-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV	m ³		
		poz.29	m ³	66,318	
		-poz.37*0,10	m ³	-7,369	
				RAZEM	58,949
41 d.5	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
		poz.29	m ³	66,318	
		-poz.40	m ³	-58,949	
				RAZEM	7,369
42 d.5	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		poz.41	m ³	7,369	
				RAZEM	7,369
6	45443000-4	Ocieplenie ścian powyżej powierzchni terenu			
43 d.6	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
	okna	poz.73+poz.74+poz.75+poz.76	m ²	79,062	
	drzwi	poz.71	m ²	3,872	
				RAZEM	82,934
44 d.6	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		Ściany nadziemne			
	elew. wsch.	12,28*(6,66+5,99)/2		77,671	
	elew. pd.	22,56*5,99		135,134	
	elew. zach.	12,28*(6,66+5,99)/2		77,671	
	elew. pn	22,56*6,66		150,250	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				440,726	
	O1	Ościeża			
	O2	$(0,86+1,63*2)*(23+27)$		206,000	
	O3	$(0,54+1,41*2)*2$		6,720	
	O4	$(0,79+1,59*2)*4$		15,880	
	O4	$(0,86+1,41*2)*2$		7,360	
	DZ1	$1,60+2,42*2$		6,440	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				242,400	
	okna	poz.44A+poz.44B*0,15	m ²	477,086	
	drzwi	-(poz.73+poz.74+poz.75+poz.76)	m ²	-79,062	
		-poz.71	m ²	-3,872	
				RAZEM	394,152
45	ZKNR C-2 0101-09	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy i styropianu	m ²		
		poz.44	m ²	394,152	
				RAZEM	394,152
46	ZKNR C-2 0101-11	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności kołków	m ²		
		poz.44	m ²	394,152	
				RAZEM	394,152
47	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian - przyjęto 15% powierzchni ścian	m ²		
		poz.44*0,15	m ²	59,123	
				RAZEM	59,123
48	ZKNR C-2 0118-01	Grunтовanie podłoża - pierwsza warstwa	m ²		
	elew. wsch.	Ściany nadziemna			
	elew. pd.	$12,28*7,39+12,28*0,30$	m ²	94,433	
	elew. zach.	$22,56*(6,66+0,30)+0,70*0,73$	m ²	157,529	
	elew. pn	$12,28*(6,66+0,30)$	m ²	85,469	
	ościeża	$22,56*(6,66+0,30)+0,70*0,73$	m ²	157,529	
	okna	poz.52A*0,15	m ²	36,360	
	drzwi	-(poz.73+poz.74+poz.75+poz.76)	m ²	-79,062	
		-poz.71	m ²	-3,872	
				RAZEM	448,386
49	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły - listwy startowe z okapnikiem	m		
		$12,28*2+22,56*2-1,60$	m	68,080	
				RAZEM	68,080
50	ZKNR C-2 0102-12	Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych EPS S-032 gr. 14 cm na powierzchni ścian na murze ceglany	m ²		
	elew. wsch.	Ściany nadziemna			
	elew. pd.	$12,56*7,39+12,56*0,30$	m ²	96,586	
	elew. zach.	$22,84*6,66+0,70*0,73$	m ²	152,625	
	elew. pn	$12,56*6,66$	m ²	83,650	
	okna	$22,84*6,66+0,70*0,73$	m ²	152,625	
	drzwi	-(poz.73+poz.74+poz.75+poz.76)	m ²	-79,062	
		-poz.71	m ²	-3,872	
				RAZEM	402,552
51	ZKNR C-2 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych EPS S-032 gr. 25 cm na powierzchni betonowej - wieniec	m ²		
	elew. pd.	$22,84*0,30$	m ²	6,852	
	elew. zach.	$12,56*0,30$	m ²	3,768	
	elew. pn	$22,84*0,30$	m ²	6,852	
				RAZEM	17,472
52	ZKNR C-2 0102-07	Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych EPS S-032 gr. 3 cm na ościeżach na murze ceglany	m ²		
	Okna	Ościeża w [mb]			
	O1	$(0,86+1,63*2)*(23+27)$		206,000	
	O2	$(0,54+1,41*2)*2$		6,720	
	O3	$(0,79+1,59*2)*4$		15,880	
	O4	$(0,86+1,41*2)*2$		7,360	
	DZ1	$1,60+2,42*2$		6,440	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				242,400	
		poz.52A*0,15	m ²	36,360	
				RAZEM	36,360
53	ZKNR C-2 0102-12	Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych EPS S-032 gr. 9 cm na powierzchni ścian na murze ceglany - elementy ozdobne	m ²		
	elew. wsch.	$0,70*7,39*2$	m ²	10,346	
	elew. pd.	$0,70*7,39+0,70*6,66$	m ²	9,835	
	elew. zach.	$0,70*6,66*2$	m ²	9,324	
	elew. pn	$0,70*7,39+0,70*6,66$	m ²	9,835	
				RAZEM	39,340
54	ZKNR C-2 0102-12	Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych EPS S-032 gr. 5 cm na powierzchni ścian na murze ceglany - elementy ozdobne	m ²		
	elew. pd.	$0,60*6,66*2$	m ²	7,992	
	elew. pn	$0,60*6,66*2$	m ²	7,992	
				RAZEM	15,984

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.6	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m2 poz.50	m ² m ²	 402,552	 402,552
56 d.6	ZKNR C-2 0105-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - 5 szt/m2 poz.51	m ² m ²	 17,472	 17,472
57 d.6	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach poz.50+poz.51	m ² m ²	 420,024	 420,024
58 d.6	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.52	m ² m ²	 36,360	 36,360
59 d.6	ZKNR C-2 0107-05 ościeża gzyms	Ochrona narożników wypukłych prostych poz.52A 22,84*2+12,56 7,39*6+6,66*14	m m m m	 242,400 58,240 137,580	 438,220
60 d.6	ZKNR C-2 0118-01	Grunтовanie podłoża - pierwsza warstwa poz.50+poz.51+poz.52	m ² m ²	 456,384	 456,384
61 d.6	ZKNR C-2 0112-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5-2,0 mm poz.50+poz.51	m ² m ²	 420,024	 420,024
62 d.6	ZKNR C-2 0114-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ościeża do 30 cm; ziarno 1,5-2,0 mm poz.52	m ² m ²	 36,360	 36,360
7	45443000-4	Cokół budynku		RAZEM	36,360
63 d.7	ZKNR C-2 0101-02 elew. wsch. elew. pd. elew. zach. elew. pn	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża Cokół 12,28*0,35 22,56*(0,40+0,35)/2 12,28*(0,07+0,40)/2 22,56*(0,35+0,07)/2	m ² m ² m ² m ² m ²	 4,298 8,460 2,886 4,738	 20,382
64 d.7	ZKNR C-2 0118-01	Grunтовanie podłoża - pierwsza warstwa poz.63	m ² m ²	 20,382	 20,382
65 d.7	ZKNR C-2 0102-12 elew. wsch. elew. pd. elew. zach. elew. pn	Docieplenie ścian piwnic płytami styropianowymi EPS 150-035 gr. 8 cm na powierzchni ścian cokołów na murze ceglany 12,48*0,35 22,76*(0,40+0,35)/2 12,48*(0,07+0,40)/2 22,76*(0,35+0,07)/2	m ² m ² m ² m ² m ²	 4,368 8,535 2,933 4,780	 20,616
66 d.7	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m2 poz.65	m ² m ²	 20,616	 20,616
67 d.7	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach poz.65	m ² m ²	 20,616	 20,616
68 d.7	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych 0,35*4	m m	 1,400	 1,400
69 d.7	ZKNR C-2 0118-01	Grunтовanie podłoża - pierwsza warstwa poz.65	m ² m ²	 20,616	 20,616
70 d.7	ZKNR C-2 0118-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy; ściany płaskie i powierzchnie poziome; uziarnienie 1,4-2,0 mm poz.65	m ² m ²	 20,616	 20,616
8	45421000-4	Stolarka okienna i drzwiowa		RAZEM	3,872
71 d.8	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi zewnętrznych z PCV z obróbką obsadzenia, współczynnik izolacyjności termicznej Uk(max)=1,3 W/m2K, wyposażone w dwa zamki, pochwyt i samozamykacz. 1,60*2,42	m ² m ²	 3,872	 3,872
				RAZEM	3,872

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.8	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² - drzwi do kotłowni WD3 EI60	m ²		
		0,90*2,00	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
73 d.8	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. do 1.0 m ² , kolor biały, współczynnik izolacyjności termicznej Uk(max)= 0,9 W/m ² K, pakiet trójszybowy.	m ²		
	O2	0,54*1,41*2	m ²	1,523	
				RAZEM	1,523
74 d.8	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. do 1.5 m ² - okna antywłamaniowe, szyba P4	m ²		
	O1	0,86*1,63*6	m ²	8,411	
				RAZEM	8,411
75 d.8	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. do 1.5 m ² , kolor biały, współczynnik izolacyjności termicznej Uk(max)= 0,9 W/m ² K, pakiet trójszybowy.	m ²		
	O1	0,86*1,63*44	m ²	61,679	
	O4	0,86*1,41*2	m ²	2,425	
				RAZEM	64,104
76 d.8	KNR 2-02 0121-05	Ścianki działowe z luksferów, 20x20x8 cm	m ²		
	O3	0,79*1,59*4	m ²	5,024	
				RAZEM	5,024
77 d.8	KNR 2-17 0156-01	Nawiewniki higrosterowane	szt.		
	analogia				
	O1	50	szt.	50,000	
	O2	2	szt.	2,000	
	O4	2	szt.	2,000	
				RAZEM	54,000
9	45453000-7	Parapety zewnętrzne			
78 d.9	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
		poz. 1A*0,15	m ²	8,214	
				RAZEM	8,214
79 d.9	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		poz. 1A*0,25	m ²	13,690	
				RAZEM	13,690
10	45261100-5	Dach - konstrukcja			
80 d.10	KNR 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		1,59	m ³ drew.	1,590	
				RAZEM	1,590
81 d.10	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy na-syczonej	m ³		
		5,66-0,27	m ³	5,390	
				RAZEM	5,390
82 d.10	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		1,42	m ³	1,420	
				RAZEM	1,420
83 d.10	KNR 2-02 0409-04	Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,92	m ³	0,920	
				RAZEM	0,920
84 d.10	KNR 2-02 0409-04	Platwie, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		1,05	m ³	1,050	
				RAZEM	1,050
85 d.10	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy na-syczonej	m ³ drew.		
		1,05	m ³ drew.	1,050	
				RAZEM	1,050
86 d.10	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,59	m ³	0,590	
				RAZEM	0,590
87 d.10	KNR 2-02 0407-03	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		0,84	m ³ drew.	0,840	
				RAZEM	0,840
88 d.10	NNRNKB 202 0421-02	Przybicie deski czołowej	m		
		22,99*2+13,76	m	59,740	
				RAZEM	59,740
11	45261210-9	Dach - pokrycie			
89 d.11	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,90 m, 30x50 mm	m ²		
		360,53	m ²	360,530	
				RAZEM	360,530

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90 d.11	KNR AT-09 0101-05	Łaczenie - rozstaw łat 35 cm, 40x60 mm	m ²		
		poz.89	m ²	360,530	
				RAZEM	360,530
91 d.11	KNR AT-09 0802-06	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci ponad 85% i pow. ponad 50 m2	m ²		
		poz.89	m ²	360,530	
				RAZEM	360,530
92 d.11	KNR 0-21 4007-02 analogia	Montaż pod obróbki blacharskie płyty OSB wodoodpornej o grubości 22 mm	m ²		
		12,56*0,80	m ²	10,048	
				RAZEM	10,048
93 d.11	KNR AT-09 0802-08 pas nadrynnowy pas podrynnowy wydry kominy ogniomur	Obróbki z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu (23,15*2+14,04)*0,30 (23,15*2+14,04)*0,30 12,56*0,35 (1,40*2+0,59*2+(0,74*2+0,48*2)*9)*0,35 12,76*0,95	m ² m ² m ² m ² m ²	18,102 18,102 4,396 9,079 12,122	
				RAZEM	61,801
94 d.11	KNR AT-09 0802-10	Gąsiorzy z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe	m		
		9,25+10,75*4+2,75*2	m	57,750	
				RAZEM	57,750
95 d.11	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m		
		21,50*2+12,00	m	55,000	
				RAZEM	55,000
96 d.11	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		0,80*5+10,00	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
97 d.11	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
98 d.11	KNR-W 2-02 2605-01 analogia	Podbitka z blachy trapezowej powlekanej na konstrukcji drewnianej	m ²		
		(22,99*2+13,76)*0,55	m ²	32,857	
				RAZEM	32,857
99 d.11	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone - 55x46 cm	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
100 d.11	NNRNKB 202 0547-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 150 mm - montaż rynien	m		
		23,15*2+14,04	m	60,340	
				RAZEM	60,340
101 d.11	NNRNKB 202 0547-02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 150 mm - montaż lejów spustowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
102 d.11	NNRNKB 202 0547-03	z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 150 mm - montaż narożników	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
103 d.11	NNRNKB 202 0547-04	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 150 mm - montaż denek rynnowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
104 d.11	NNRNKB 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej o śr. 100 mm	m		
		7,35*4	m	29,400	
				RAZEM	29,400
105 d.11	NNRNKB 202 0550-07	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej - kolanka o śr. 100 mm	szt.		
		3*4	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
12	45321000-3	Ocieplenie stropu nad piętrzem			
106 d.12	KNR 2-02 0607-02	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - folia paroszczelna	m ²		
		21,70*11,58	m ²	251,286	
		11,58*0,60+(21,70*2+11,58)*0,93	m ²	58,079	
				RAZEM	309,365
107 d.12	KNR 2-02 0613-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa, wełna gr. 12 cm, Lambda: 0,039 W/mK	m ²		
		21,70*11,58	m ²	251,286	
				RAZEM	251,286

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
108 d.12	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa, wełna gr. 14 cm, Lambda: 0,039 W/mK poz.107	m ² m ²	 251,286	 251,286
109 d.12	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - jedna warstwa, wełna gr. 12 cm, Lambda: 0,039 W/mK 11,58*0,60+(21,70*2+11,58)*0,93	m ² m ²	 58,079	 58,079
110 d.12	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa, wełna gr. 14 cm, Lambda: 0,039 W/mK poz.109	m ² m ²	 58,079	 58,079
13	45453000-7	Remont kominów		RAZEM	58,079
111 d.13	KNR 4-01 0310-05	Sprawdzenie drożności przewodów kominowych (4+2*9)*7,00	m m	 154,000	 154,000
112 d.13	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie przewodów kominowych (4+2*9)*1,00	m m	 22,000	 22,000
113 d.13	KNR 4-01 0735-06 +7,70 +8,05 +9,05 +10,05 +10,55	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem spadzistym (1,30*2+0,49*2)*1,48 (0,64*2+0,38*2)*1,83 (0,64*2+0,38*2)*2,83 (0,64*2+0,38*2)*2*3,83 (0,64*2+0,38*2)*5*4,33	m ² m ² m ² m ² m ²	 5,298 3,733 5,773 15,626 44,166	 74,596
114 d.13	ZKNR C-2 0118-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.113	m ² m ²	 74,596	 74,596
115 d.13	ZKNR C-2 0102-08 +7,70 +8,05 +9,05 +10,05 +10,55	Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych EPS S-032 gr. 5 cm na kominach (1,30*2+0,49*2)*0,70 (0,64*2+0,38*2)*0,70 (0,64*2+0,38*2)*0,70 (0,64*2+0,38*2)*0,70 (0,64*2+0,38*2)*5*0,70	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2,506 1,428 1,428 1,428 7,140	 13,930
116 d.13	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m2 poz.115	m ² m ²	 13,930	 13,930
117 d.13	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach attyk poz.115	m ² m ²	 13,930	 13,930
118 d.13	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych 0,70*4*10	m m	 28,000	 28,000
119 d.13	ZKNR C-2 0112-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych siłikatowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5-2,0 mm poz.115	m ² m ²	 13,930	 13,930
120 d.13	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbka czapek kominowych (1,40*2+0,59*2+(0,74*2+0,48*2)*9)*0,25	m ² m ²	 6,485	 6,485
121 d.13	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - obróbka czapek kominowych (1,30+0,64*9)*0,25	m ² m ²	 1,765	 1,765
122 d.13	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - na kominach 4*2+2*2*9	szt. szt.	 44,000	 44,000
14	45233200-1	Opaska		RAZEM	29,620
123 d.14	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV (22,84*2+12,56+0,50*2)*0,50	m ² m ²	 29,620	 29,620
124 d.14	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm poz.123	m ² m ²	 29,620	 29,620
125 d.14	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 22,84*2+12,56+0,50*4	m m	 60,240	 60,240

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	60,240
126 d.14	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.123	m ² m ²	 29,620	
				RAZEM	29,620
15	45262100-2	Rusztowania			
127 d.15	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
	elew. wsch.	12,28*7,39	m ²	90,749	
	elew. pd.	(22,56+0,90*2)*(6,66+0,30)	m ²	169,546	
	elew. zach.	12,28*(6,66+0,30)	m ²	85,469	
	elew. pn	(22,56+0,90*2)*(6,66+0,30)	m ²	169,546	
				RAZEM	515,310
128 d.15	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.127	m ² m ²	 515,310	
				RAZEM	515,310
129 d.15	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 20 m poz.127	m ² m ²	 515,310	
				RAZEM	515,310
16	45111213-4	Roboty w zakresie oczyszczania terenu			
130 d.16	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
	obróbki	poz.2*0,01	m ³	2,775	
	papa	poz.2*0,03	m ³	8,325	
	czapki bet.	poz.4*0,07	m ³	3,159	
	ściany	poz.5	m ³	11,938	
	siding	poz.9*0,05	m ³	20,770	
	okna	(poz.73+poz.74+poz.75+poz.76)*0,05	m ³	3,953	
	drzwi	poz.71*0,05	m ³	0,194	
	tynki	(poz.26+poz.30)*0,02	m ³	4,371	
		5	m ³	5,000	
				RAZEM	60,485
131 d.16	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 12 poz.130	m ³ m ³	 60,485	
				RAZEM	60,485
132 d.16	kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu poz.130-poz.133	m ³ m ³	 52,160	
				RAZEM	52,160
133 d.16	kalk. własna	Oplata za utylizację papy poz.2*0,03	m ³ m ³	 8,325	
				RAZEM	8,325