

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA :

1.	Podstawa opracowania	3
	1.1. Posiadane dokumenty i materiały wyjściowe	3
	1.2. Posiadane kwalifikacje autora opracowania	3
2.	Cel i zakres opracowania	4
3.	Opis istniejącego zagospodarowania terenu	4
4.	Opis projektowanego zagospodarowania terenu	4
5.	Scena z miejscami dla widowni	5
	5.1. Scena z miejscami dla widowni - ARCHITEKTURA	5
	5.2. Scena z miejscami dla widowni - KONSTRUKCJA	5
6.	Elementy małej architektury	7
7. 7.	Ogólne zalecenia realizacyjne terenu zieleni	8
	7.1. Przygotowanie podłoża	8
	7.2. Trawniki z siewu	8
8.	Zalecenia pielęgnacyjne	9

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

NR RYSUNKU	TYTUŁ	SKALA
A1	<i>Projekt zagospodarowania i ukształtowania terenu</i>	<i>1:250</i>
A2	<i>Scena – rzut przyziemia</i>	<i>1:50</i>
A3	<i>Scena – rzut dachu</i>	<i>1:50</i>
A4	<i>Scena – przekroje</i>	<i>1:50</i>
A5	<i>Scena – widoki</i>	<i>1:50</i>
K1	<i>Scena – rzut fundamentów</i>	<i>1:50</i>
K2	<i>Scena – rzut konstrukcji podestu</i>	<i>1:50</i>

Adaptacja projektu produktu: Carport Revelatio 3 nr 000121 firmy Jagram-Pro S.A. – adaptacja dotyczy części zadaszającej scenę.

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
TERENU I BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO SCENY Z MIEJSCAMI
DLA WIDOWNI W MIEJSCOWOŚCI SORBIN
NR EWID. DZIAŁKI 390/1**

1. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora - Gmina Bliżyn, ul. Kościuszki 79a, 26-120 Bliżyn –
umowa z dn. 26.11.2009

1.1. Posiadane dokumenty i materiały wyjściowe

- a). mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych skala 1:1000
przygotowana przez firmę Geometr – Zakład Usług Geodezyjnych,
26-110 Skarżysko Kamienna ul. 1go Maja 49
- b). wizje lokalne
- d). wypis i wyrys z rejestru gruntów z dnia 07-10-2009
- e). Dokumentacja geotechniczna pod budowę boiska wielofunkcyjnego i
sceny w miejscowości Sorbin opracowana przez Dominar-Serwis Wola
Kopcowa, ul. Wspólna 44, 26-001 Masłów.

1.2. Posiadane kwalifikacje zespołu autorskiego

- a). Uprawnienia nr SW-28/2006 mgr inż. arch. Marcina Kowalskiego
- b). Uprawnienia nr SWK/0028/POOK/05 mgr inż. Rafała Sędziewskiego
- c). Świadectwo ukończenia studiów podyplomowych w Oddziale
Architektury Krajobrazu SGGW (Nr 119/99) mgr Agnieszki Skrzypczak
- d). Dyplom ukończenia studiów specjalność tereny zieleni Akademia
Rolnicza w Lublinie (nr 40152) mgr inż. Joanny Nowak
- e). Dyplom ukończenia studiów kier. architektury krajobrazu Politechniki
Krakowskiej (nr 62114) mgr inż. Joanny Helowicz

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie dokumentacji technicznej– sceny z miejscami dla widowni w miejscowości Sorbin gm. Bliżyn. Pozostała część dotycząca budowy boiska i placu zabaw, w odrębnym opracowaniu pt.” Projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania terenu, technologia i wyposażenie boiska w Sorbinie”.

3. Opis istniejącego zagospodarowania terenu.

Całość opracowania obejmuje obszar o powierzchni 630m² położony w centralnej części miejscowości Sorbin, na terenie Szkoły Podstawowej im. 3 P.P. Legionów Armii Krajowej w Sorbinie. Teren przeznaczony pod projektowane inwestycje stanowią nieużytki o spadku z południa na północ o deniwelacji 0,5m. Obszar objęty planowanymi pracami to powierzchnia 630m².

4. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

W miejscowości Sorbin na działce nr 390/1 zaprojektowano scenę z miejscami dla widowni usytuowaną w centralnej części terenu opracowania. Opis pozostałej części terenu rekreacyjnego w odrębnym opracowaniu pt. „Projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania terenu, technologia i wyposażenie boiska w miejscowości Sorbin nr ewid. działek 389/1, 390/1, 391/1, część działki 392/1”

Z przeprowadzonych badań i ich analizy wynika, iż podłoże gruntowe nadaje się do posadowienia projektowanej sceny.

Do zadaszenia sceny adoptowano projekt produktu: Carport Revelatio 3 nr 000121 firmy Jagram-Pro S.A. Tylne ściany (od strony zachodniej) będzie zabudowana. Przed sceną zaprojektowano miejsca do siedzenia (ławki BERLIN 2 firma Jumat lub równorzędne – 35 szt) oraz kosz na śmieci z podstawą betonową i obudową drewnianą – 2szt. Na terenie opracowania zaprojektowano trawnik z siewu o powierzchni 565m².

Należy doprowadzić drogę P.POŻ. o szerokości 4m, z placem do zawracania, oraz hydrant naziemny 10l/s fi.80, w odległości nie większej niż 75m od obiektu

(scena i ławki dla widowni). Konstrukcja drogi i lokalizacja hydrantu zawarte będą w odrębnym opracowaniu, dotyczącym II-go etapu prac projektowych.

5. SCENA Z MIEJSCAMI DLA WIDOWNI

5.1. Scena – ARCHITEKTURA

W centralnej części terenu opracowania zaprojektowano zadaszoną scenę z drewnianym podestem. W projekcie wykonano adaptację gotowego projektu firmy „Jagram- Pro” S.A. (ul. Leśna 16, 14-240 Susz; NIP 744-15-09-363, Regon 170769220) za pisemną zgodą przedstawiciela firmy v-ce Prezesa Zarządu mgr inż. Waldemara Myślińskiego. Jest to projekt drewnianej wiaty o nazwie CARPORT REVELATIO 3 (nr. katalogowy: 000121)

Wiatą ma wymiary 786 x 526 x 334cm. Dwuspadowy dach wiaty wsparty jest na czterech drewnianych słupach z kantówki o przekroju 20 x 20cm. Pokrycie dachowe z dachówki bitumicznej w kolorze brązowym układanej na deskowaniu (deski łączone pióro-wpust) oraz warstwie papy podkładowej.

Frontową połączyć dachu wiaty podtrzymuje wspornik z drewnianego elementu gięto - klejonego w kształcie łuku o wymiarach 11,8 x 16,0 x 285,0Rw188,0. Zmiany w stosunku do pierwotnego projektu wiaty dotyczą wydłużenia słupów o wysokość uwzględniającą posadowienie pod wiatą sceny. Scena umieszczona pod wiatą ma wymiary 732 x 610cm. Deskowanie sceny znajduje się 68 cm nad poziomem gruntu i prowadzą na nie schody usytuowane po bokach i od frontu. Tył sceny wypełniony jest deskowaniem do wys. 171cm nad powierzchnią sceny. Po bokach sceny w połowie ich długości znajduje się deskowanie maskujące schody prowadzące na scenę o wymiarach 200x190cm.

5.2. Scena – KONSTRUKCJA

Drewniany podest opiera się na legarach ustawionych na 32 stalowych słupach (RK 100x5) zamocowanych w betonowych zbrojonych fundamentach (B20 40x40x110 zbrojony obwodowo 4 x Ø8 co 20 cm). Na szczycie stalowych elementów znajdują się stalowe płytki (P1) 200x200x7cm na spoinie

obwodowej gr.3mm (mocowanie belek legarów 10x14cm do płytki 2xM16). Płytki(P2), które znajdują się na słupach wzdłuż krawędzi sceny mają wymiar 20x17x7cm. Legary wykonane są z drewnianych belek 10x14cm. Podłoga sceny wykonana z desek gr. 3,2cm., szer. ok. 10cm. Między deskami szczeliny 0,5 cm, podłoga równa bez zadziór i wystających elementów. Teren pod sceną ma spadek ok. 2,5% w kierunku północnym (w stronę boiska różnice wysokości gruntu niweluje posadowienie fundamentów betonowych tak by wierzch stalowych słupów był na jednym poziomie). Podłoga sceny od strony południowej znajduje się 68 cm nad poziomem gruntu, a od północy ok. 87cm. Od strony północnej konieczny jest dodatkowy stopień. Schody od frontowej wschodniej strony sceny mają 5 stopni, a najniższy opiera się o grunt od strony południowej. Schody na scenę (17x30) wykonane są z drewnianych stopni umieszczonych na stalowej konstrukcji(RK60x60x4). Konstrukcje schodów umocowane są w betonowych fundamentach B20 (40x40x50) zbrojonych obwodowo (4xØ8 strzemię Ø8 co 20) – 9szt. We fragmentach boków i frontu gdzie nie ma schodów, znajduje się deskowanie maskujące przestrzeń między podłogą sceny i gruntem. Tył sceny wypełniony jest deskowaniem do wys. 171cm nad powierzchnią sceny. Deski przybite są od zewnętrznej strony altany do 4 drewnianych słupów 14x14cm osadzonych na stalowych słupach będących wsparciem legarów wzdłuż zachodniego (tylnego) boku sceny. Po bokach sceny w połowie ich długości znajdują pionowe skrzydła o wymiarach 200x190cm. Tworzy je deskowanie między słupem wspierającym zadaszenie i drewnianym słupem 14x14cm osadzonym za pomocą kotwy H6 140x60x60mm w fundamencie B20 (40x40x110cm).

Dwuspadowy dach wiaty wsparty jest na czterech drewnianych słupach z kantówki o przekroju 20 x 20cm. Pokrycie dachowe z dachówki bitumicznej w kolorze brązowym układanej na deskowaniu (deski łączone pióro-wpust) oraz warstwie papy podkładowej. Rynny dachowe półokrągłe z PVC w kolorze brązowym o średnicy 125 mm łączone na klej. Zamiast rur spustowych zastosowano łańcuchy sprowadzające wodę z rynien do wypełnionych żwirem frakcji 16-32 wykopów (rys. K1, A4).

Frontową połąć dachu wiaty podtrzymuje wspornik z drewnianego elementu gięto - klejonego w kształcie łuku o wymiarach 11,8 x 16,0 x 285,0Rw188,0.

6. Elementy małej architektury

- **kosz na śmieci**

Pojemność kosza 50l, wyposażony w wewnętrzne wiadro, kotwiczony do podłoża lub z podstawą betonową i obudową drewnianą. Wysokość 87cm, szerokość 50cm.



- **ławka (firma Jumat lub równorzędne)**

Widownię zaprojektowano z amfiteatralnie ustawionych ławek.

Ławka na podstawie betonowej, o dł. 180cm, deskowanie drewniane (drewno iglaste), pomalowane impregnatem i lakierobejcą zewnętrzną. Fundament betonowy beton kl. B30. – ilość sztuk 35.



7. Ogólne zalecenia realizacyjne dla terenu zieleni

BILANS POWIERZCHNI:

teren opracowania – 630 m²

W tym: Powierzchnia zabudowy: ok. 65 m²

Trawniki z siewu: ok. 565 m²

7.1. Przygotowanie podłoża

Prace agrotechniczne związane z uprawą gleby 565 m²

Podłoże powinno być dokładnie oczyszczone z zanieczyszczeń -korzeni, kamieni i innych zanieczyszczeń. Przed rozplantowaniem ziemi urodzajnej należy przeprowadzić mikroniwelację.

Humus - ziemia urodzajna powinna być rozścielona warstwą o śr. grubości 5cm na oczyszczonym i wyrównanym podłożu ziemi rodzimej, a następnie zmieszana przez ręczne przekopanie gleby lub za pomocą glebogryzarki.

7.2. Trawniki z siewu

TRAWNIKI OBSIANE MIESZANKĄ TYPU SPORTOWEGO DO INTENSYWNEGO UŻYTKOWANIA – nawierzchnie trawiaste – 565m²

Nasiona traw najczęściej występują w postaci gotowych mieszanek z nasion różnych gatunków. Procentowy udział poszczególnych gatunków w mieszankach zależy od warunków siedliskowych i przeznaczenia nowozakładanego trawnika.

Gotowa mieszanka winna mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy, wg której została wyprodukowana, zdolność kiełkowania.

8. Zalecenia pielęgnacyjne

PIELĘGNACJA TRAWNIKA:

PODLEWANIE

Podlewanie jest niezbędne, aby utrzymać trawnik w dobrej kondycji. Trawa jest bardzo wrażliwa na niedobór wody. Zapotrzebowanie na wodę jest największe w okresie od wiosny do późnego lata, gdy przyrost masy trawy jest największy.

Optymalna dawka wody dla trawnika dojrzałego to 4mm opadu dziennie. Precyzyjna kontrola dawki wody jest możliwa tylko przy automatycznych systemach nawodnień. Dla terenów zieleni nie objętych systemem automatycznego nawadniania należy stosować następujące zasady ogólne:

Młody trawnik podlewamy podczas upałów dwa razy dziennie. Najkorzystniejszą porą podlewania jest wczesny ranek i wieczór, gdy parowanie jest najmniejsze. Dojrzały trawnik podlewamy, gdy ziemia jest wyschnięta na ok. 3 cm.

Uwaga : po podlaniu ziemia powinna być wilgotna do głębokości 10 – 15 cm.

Nawadnianie, które płytko nawilża glebę (1-2 cm) jest szkodliwe, ponieważ prowadzi do rozwoju korzeni tylko w tej strefie i do zamierania głębiej położonych.

Czasami podczas upalnego lata, w warunkach stałego nawadniania mogą powstawać obszary suchej, żółkniętej trawy. Ziemia w tych miejscach jest bardzo sucha, a granica między trawą wyschniętą a zieloną wyraźna. Jest to tzw. efekt hydrofobowy. Zazwyczaj już pierwszy deszcz likwiduje ten problem.

ODCHWASZCZANIE:

Pojedyncze chwasty należy usuwać mechaniczne. Należy pamiętać o dokładnym usunięciu całego korzenia, zwłaszcza w przypadku takich chwastów jak mniszek lekarski. Ubytki w darni po usunięciu chwastów zasypujemy ziemią wymieszaną z piaskiem w stosunku 1:1.

NAWOŻENIE:

Kolejny zabieg to nawożenie, które ma na celu dostarczenie trawie niezbędnych do życia składników mineralnych.

Stosować nawozy bogate w azot i mikroelementy:

Np. Sierrablen – kwiecień/maj w dawce 30-50 g/m² – jest to nawóz o przedłużonym działaniu, który stosujemy jeden raz na początku sezonu wegetacyjnego.

Zalecamy użycie siewnika do nawozów, wówczas nawóz rozprowadzony jest równomiernie na całej powierzchni trawnika

UWAGA: NALEŻY DOPILNOWAĆ, ABY W CZASIE TEGO ZABIEGU NIE ROZSYPAĆ NAWOZU NA POWIERZCHNIACH JUŻ NAWOŻONYCH.

Nawóz rozsypujemy po skoszeniu trawnika przy lekko wilgotnej glebie. Należy pamiętać o nawadnianiu po wysianiu nawozów.

KOSZENIE:

Najważniejszym zabiegiem pielęgnacyjnym jest regularne koszenie trawy.

- Pierwsze koszenie należy wykonać, gdy trawa osiągnie wysokość 8 – 10 cm – kosić do wys. 5,5 cm

Uwaga: przed lub po pierwszym koszeniu wałujemy trawę używając lekkiego wału.

- Następne koszenia do wysokości ok. 3, 5 cm wykonujemy max. co 7-10 dni. Nie należy dopuścić by trawa osiągnęła wysokość 8 cm.

Uwaga: powyższe czynności wykonujemy przy suchym trawniku i suchej glebie, pamiętając o zachowaniu jednego kierunku koszenia **i ostrych nożach kosiarki.**

W czasie długotrwałych upałów zalecana jest wyższa niż 3,5 cm wysokość koszenia (ok. 4,5cm).

PRZYGOTOWANIE TRAWNIKA DO ZIMY:

Ostatnie koszenie wykonujemy ok. połowy października (termin ten może ulec zmianie w zależności od warunków atmosferycznych). Przed pierwszymi opadami śniegu trawnik należy dokładnie wygraścić z liści. Pozostawienie liści na trawniku na okres zimy powoduje obumieranie darni.

RENOWACJA TRAWNIKA PO ZIMIE:

Wiosną (marzec/kwiecień) po stopnieniu śniegu i osuszeniu gleby należy:

- Dokładnie wygraścić darń (grabie sprężyste)

ZABIEG TEN POWTARZAMY KILKAKROTNIĘ, aby usunąć z darni jej obumarłe części.

- Uzupełnić nową darnią braki i miejsca zniszczone
- Następnie należy przeprowadzić aerację – napowietrzanie trawnika w celu pobudzenia korzeni do intensywnego rozwoju i wzrostu oraz lepszego wykorzystania nawozów. Zabieg ten zapobiega także powstawaniu chorób grzybowych. Stosujemy wał z obręczą z kolcami lub specjalne aeratory.

- Kolejną czynnością korzystnie wpływającą na prawidłowy wzrost trawy jest piaskowanie. Zabieg ten poprawia strukturę gruntu, co sprzyja lepszej przesiąkliwości oraz powoduje powstawanie nowych korzeni i rozłogów. Do tego celu należy użyć suchego średnioziarnistego piasku.
 - Wałowanie – wyrównuje lokalne nierówności i pobudza darń do krzewienia się.
 - Wymiana zniszczonych po zimie fragmentów darni lub dosianie nasion traw - mieszanki regeneracyjnej
-

UWAGI KOŃCOWE:

- stosowane materiały i elementy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu, atesty oraz odpowiadać normom budowlanym.
- roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
- prace agrotechniczne i zakładanie trawników powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką ogrodniczą

Na potrzeby konserwacji zaleca się wykonanie zjazdu z drogi gminnej wg. odrębnego opracowania.

Autor opracowania:
