

Ogłoszenie z dnia 23.07.2019
o przeprowadzeniu czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek
położonych w obrębie wsi Bliżyn.

Na podstawie art. 27, 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz.121 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490), Uchwały Nr XXII/172/2017 Rady Gminy Bliżyn z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne położonych w obrębie wsi Bliżyn oraz Zarządzenia Wójta Gminy Bliżyn nr 0050.76.2018 z dnia 29.10.2018 r.

Wójt Gminy Bliżyn ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek stanowiących własność Gminy Bliżyn na podstawie ksiąg wieczystych prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

613/2 położona w obrębie wsi Bliżyn o powierzchni 0,0970 ha, KW KI1R/00013571/9, cena wywoławcza brutto 39.600,00zł, budowlana, niezabudowana.

613/4 położona w obrębie wsi Bliżyn o powierzchni 0,2760 ha, KW KI1R/00013571/9, cena wywoławcza brutto 101.000,00zł, budowlana, zabudowana innym budynkiem niemieszkalnym.

Pierwszy przetarg na zbycie przedmiotowej nieruchomości odbył się dnia 18.10.2018 r., drugi w dniu 06.12.2018 r., natomiast trzeci w dniu 28.03.2019 r. Nieruchomości oznaczone nr 613/2 oraz 613/4 są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich, posiadają dostęp do drogi publicznej, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej oraz kanalizacyjnej. Objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XIX/127/2008 Rady Gminy w Bliżynie z dnia 22 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu sołectwa Bliżyn – „Bliżyn 3”, na obszarze gminy Bliżyn i przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 29 sierpnia 2019 roku /czwartek/ o godzinie 12.00 dla działki 613/2; o godzinie 12.30 dla działki 613/4 w budynku Urzędu Gminy w Bliżynie przy ulicy Kościuszki 79A pokój nr 6 (parter-sala ślubów).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą organizatorowi przetargu wadium w wysokości:

na kupno działki 613/2 kwotę 3.960,00zł. /10% ceny wywoławczej/

na kupno działki 613/4 kwotę 10.100,00zł. /10% ceny wywoławczej/

przelewem na rachunek Urzędu Gminy w Bliżynie Nr 04 8520 0007 2001 0010 5688 0002 Bank Spółdzielczy Oddział Bliżyn lub kasie tut. Urzędu w terminie do dnia 23 sierpnia 2019 r. / piątek/. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Bliżyn.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg się odbędzie chociażby w przetargu brała udział jedna osoba.

Osoby uczestniczące w przetargu powinny posiadać dokument tożsamości.

Wpłacone wadium przez uczestnika który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium przez uczestnika który przetarg przegrał, zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się osoby, która przetarg wygrała, od zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku, jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonej kancelarii notarialnej w określonym dniu i godzinie, Wójt Gminy Bliżyn odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży.

Wskazanie działek będących przedmiotem przetargu będzie możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z tut. Urzędem i na koszt zainteresowanego.

Dodatkowych informacji udziela Referat Planowania Przestrzennego, Nieruchomości, Dróg i Ochrony Środowiska, stanowisko do spraw gospodarki gruntami i rolnictwa, ul. Kościuszki 79A 26-120 Bliżyn pok. 14 tel. 41 254172 wew. 40, e-mail: ugblizyn@wp.pl.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w części lub całości z uzasadnionych przyczyn.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Bliżyn można uzyskać na stronie www.ugblizyn.bip.doc.pl w zakładce „Informacje o przetwarzaniu danych osobowych (RODO)”.

WÓJT
WOJT
Mariusz Wolachnia