

UMOWA O KREDYT INWESTYCYJNY NR

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Bliżyn reprezentowaną przez:

Wójta Gminy- Mariusza Walachnię
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Aliny Ołownia
zwaną dalej „Kredytobiorcą”

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez :

1.
2.

zwanym dalej „Kredytodawcą”
o następującej treści :

§ 1.

Stosownie do wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu została zawarta umowa następującej treści

1. Kredytodawca udziela Kredytobiorcy kredytu w kwocie zł.
słownie:
.....zł. z
przeznaczeniem na sfinansowanie zadań inwestycyjnych:

1/ „Budowa wodociągu w Rędocinie” w kwocie 546.000zł,

2/ „Przebudowa drogi powiatowej nr 0443 T Bliżyn-Ubyszów-Majdów w km 0+240-1+008 dł.768 mb – wykonanie chodnika dla pieszych wraz z przebudową istniejących zjazdów w miejscowości Bliżyn w granicach istniejącego pasa drogowego” w kwocie 238.770zł,

3/ „Przebudowa budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bliżynie” w kwocie 633.700zł.

z całkowitym terminem spłaty do 28 lutego 2011r.

2. Kredytodawca stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt w okresie do 30 grudnia 2008 roku na zasadach określonych w ofercie zgodnej ze SIWZ będącej załącznikiem do niniejszej umowy.

3. Postawione do dyspozycji Kredytobiorcy środki określone w pkt. 1 niniejszej umowy zostaną uruchomione po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu w formie weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową.

4. Zgodnie z wnioskiem Kredytobiorcy wykorzystanie kredytu nastąpi w transzach na poszczególne zadania w okresie do dnia 30 grudnia 2008 roku.

5. Realizacja kredytu nastąpi na podstawie dyspozycji bezgotówkowych podpisanych przez Kredytobiorcę bądź osoby upoważnione z rachunku kredytowego nr

§ 2

1. Kredyt jest oprocentowany według zmiennej stopy procentowej WIBOR ustalonej według stawki WIBOR dla 1 M.
2. Stała marża bankowa wynosi%zł
słownie:.....
3. Kredytodawca pobiera do Kredytobiorcy prowizję w wysokości% od kwoty uruchomionego kredytu tj. kwotę zł
słownie:.....
nie później niż w dacie uruchomienia kredytu.
4. Kredytodawca pobiera do Kredytobiorcy inne koszty bankowe tj..... w wysokościzł
słownie:.....
5. Oprocentowanie kredytu jest zmienne w okresach miesięcznych i jest ustalane odrębnie dla każdego kolejnego okresu kalendarzowego. Zmiana oprocentowania następuje odpowiednio do zmiany stawki WIBOR.
6. Dla ustalenia oprocentowania przyjmuje się stawkę WIBOR dla 1 miesięcznych depozytów międzybankowych notowaną na dwa dni przed terminem zapadalności raty kapitału i odsetek.

§ 3

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kapitału w kwocie 1.418.470,00. PLN wraz z oprocentowaniem do dnia 28 lutego 2011r w następujących kwotach i terminach:
a/ w roku 2009 w następujących terminach do: 28 lutego – 168.470,00PLN, 30 maja, 30 sierpnia i 30 listopada – po 160.000,00 PLN
b/ w roku 2010 w następujących terminach do: 28 lutego 30 maja – po 160.000,00, 30 sierpnia i 30 listopada – po 150.000,00 PLN,
c/ w roku 2011 do 28 lutego – 150.000,00 PLN.
2. Spłata odsetek następować będzie w ratach miesięcznych w ostatnim dniu miesiąca na podstawie zestawienia będącego załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
3. Za datę spłaty kredytu, odsetek i innych należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Kredytodawcy.
4. Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek, innych należności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się że termin został dotrzymany jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie.
5. Kredytobiorca zobowiązuje się zapewnić środki finansowe na rachunku 31 8520 0007 2001 0010 5688 0001 w wysokości należnych kwot w terminach ich płatności.
6. Kredytobiorca zastrzega sobie możliwość wcześniejszej, przed ustalonym terminem spłaty kredytu bez ponoszenia dodatkowych prowizji i opłat.

§ 4

Kredytobiorca zobowiązuje się do :

- 1/ wykorzystania przyznanego kredytu zgodnie z celem określonym w umowie,
- 2/ przedkładania żądanych przez Bank dokumentów stwierdzających celowość wykorzystania kredytu,
- 3/ przedkładania sprawozdań finansowych Kredytobiorcy oraz opinii RIO o wykonaniu budżetu,
- 4/ informowania o wszelkich zamierzeniach prowadzących do zmian organizacyjno-prawnych, własnościowych oraz innych zdarzeniach gospodarczych mających wpływ na sytuację finansową i ekonomiczną Kredytobiorcy,

5/ umożliwienia pracownikom Banku badania ksiąg rachunkowych i dokumentów w siedzibie Kredytobiorcy w zakresie związanym z realizacją i zapewnieniem zwrotności kredytu,
6/ niezwłocznego informowania w okresie obowiązywania niniejszej umowy o udzielonych poręczeniach przez Kredytobiorcę i uzyskanych kredytach, pożyczkach, gwarancjach i poręczeniach w innych instytucjach bankowych, warunkach spłaty i formach ich zabezpieczenia.

§ 5

1. Strony ustalają prawne zabezpieczenie kredytu wraz z należnymi odsetkami w formie weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową wystawionych przez Kredytobiorcę.
2. Zabezpieczenie ,o którym mowa w ust.1 zostanie ustanowione najpóźniej do dnia uruchomienia kredytu.
3. Koszty ustanowienia zabezpieczenia ponosi Kredytobiorca.

§ 6

Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadamiania Banku o każdej zmianie adresu, nazwy i siedziby firmy oraz wszelkich zmianach związanych ze statusem prawnym oraz ze stanem przedmiotów stanowiących prawne zabezpieczenie kredytu, jak również wszczęciu przeciwko niemu sądowych i administracyjnych postępowań egzekucyjnych.

§ 7

Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu przed umownym terminem spłaty w razie:

- 1/ wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
- 2/ niedotrzymania przez Kredytobiorcę innych warunków umowy,
- 3/ zagrożenia spłaty kredytu wraz z odsetkami w umownych terminach.

§ 8

Bank ustala bez względu na dyspozycję Kredytobiorcy następującą kolejność zarachowania wpływających spłat: prowizje, odsetki przeterminowane, odsetki zapadłe terminowe, raty kredytu.

§ 9

Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej w Banku dla kredytów przeterminowanych w danym okresie za który odsetki są naliczane.

§ 10

W przypadku ubiegania się o kredyt lub gwarancje w innym Banku Kredytobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Banku o tym fakcie.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawne – ustawa prawo bankowe, kodeks cywilny, prawo zamówień publicznych, a także warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§12

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Kredytobiorca:

.....

Kredytodawca:

.....