

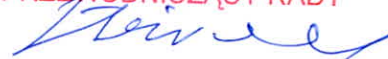
Uchwała Nr XX/144/2017
Rady Gminy Bliżyn
z dnia 15 lutego 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sołtyków oraz części miejscowości Pięty, w obrębie ewidencyjnym Płaczków, na obszarze gminy Bliżyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

- § 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Sołtyków oraz części miejscowości Pięty, w obrębie ewidencyjnym Płaczków, Gmina Bliżyn.
2. Granice obszaru objętego miejscowym planem przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bliżyn.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Tadeusz Łyjak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Gminy podejmuje uchwałę na wniosek wójta bądź z własnej inicjatywy, w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia ich sposobów zagospodarowania.

Granice planu objęty jest obszar miejscowości Sołtyków oraz część miejscowości Pięty, w tym nieruchomości po byłej „Cegielni Sołtyków”, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz pozostały obszar niezabudowany od granicy z gminą Stąporków, między drogą krajową nr 42 (z częścią drogi krajowej włącznie), drogą gminną nr ewid. gr 81 (z drogą gminną włącznie) oraz terenem kolejowym.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu jest realizacją wniosków mieszkańców miejscowości Górki, Mroczków, Płaczków, Sobótka i Rędocin z dnia 8 lipca 2016 r., wniosku Pana Mieczysława Bąka Radnego Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 16 czerwca 2016 r. i 23 grudnia 2016 r., oraz wniosku Pani Moniki Gruszczyńskiej i Pana Jacka Krzepkowskiego Radnych Rady Gminy Bliżyn z dnia 09 stycznia 2017 r. o przystąpienie do opracowania miejscowego planu z klauzulą zakazu prowadzenia zbiórki, składowania, magazynowania odpadów lub prowadzenia innych działalności szkodliwych i uciążliwych dla mieszkańców i środowiska.

Podjęcie prac planistycznych ma na celu zapewnienie realizacji celów polityki przestrzennej wynikającej ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Podjęcie przedmiotowej uchwały, zgodnie z art. 14.ust.5 ww. ustawy zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do sporządzania planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Analiza ta wykazała, że uwarunkowania o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo- prawnym, potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania są to tereny zabudowy przemysłowej, baz składów i intensywnej produkcji rolnej, tereny koncentracji zabudowy usługowej, tereny zabudowy i lokalizacji urządzeń związanych z rekreacją oraz system przestrzeni publicznej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest więc w pełni uzasadnione.

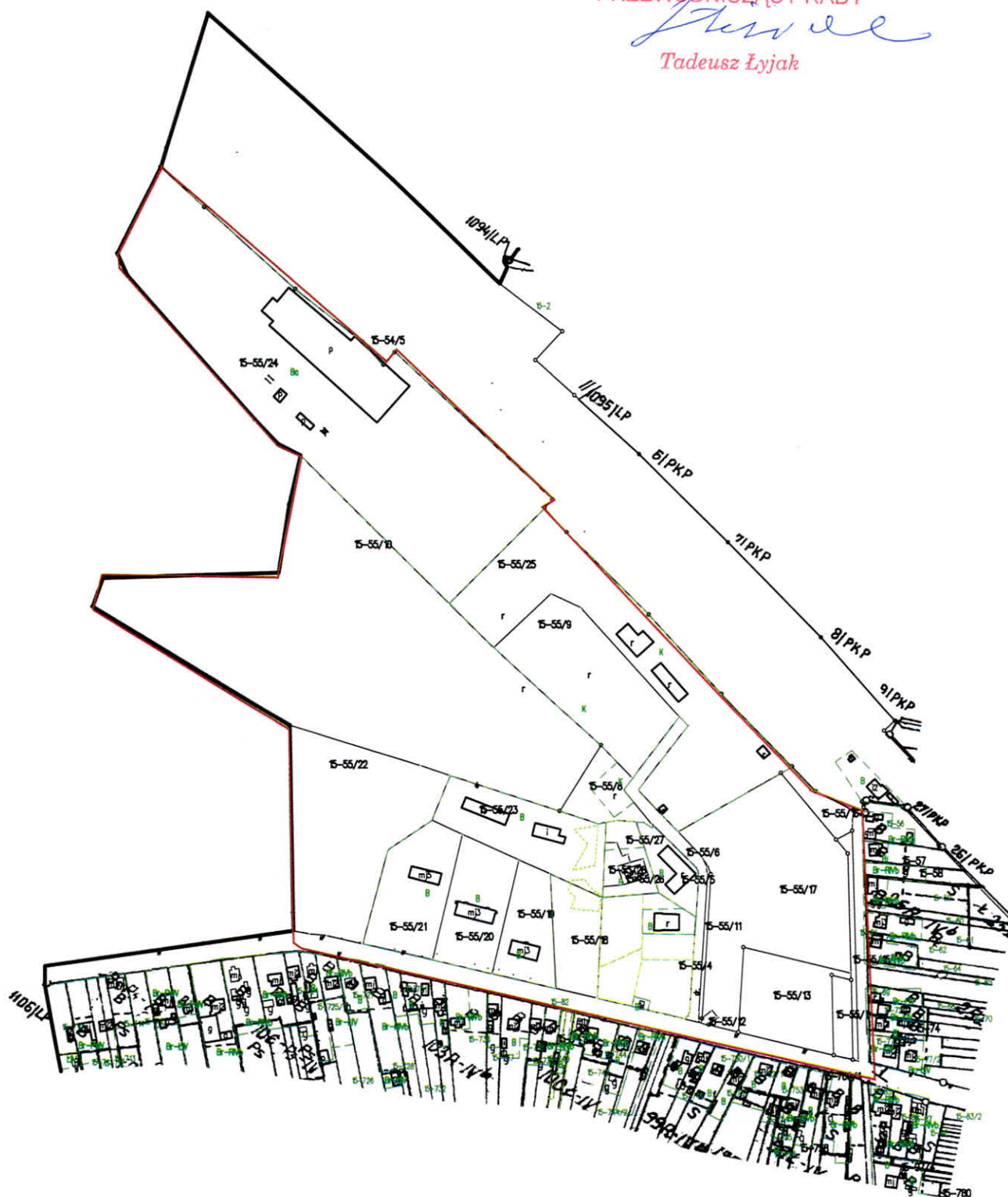
PRZEWODNICZĄCY RADY


Tadeusz Łyjak

**Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XX/144/2017
Rady Gminy Bliżyn
z dnia 15 lutego 2017 r.**

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Łyjak



 obszar objęty miejscowym planem